

**Ассоциация
дачное некоммерческое партнерство
«НИКУЛЬСКОЕ»**

Адрес места нахождения:
141308, Московская область, Сергиево-Посадский район
г. Сергиев-Посад, ул. Матросова, дом 8, эт. 1, пом. 1, ком. 5

«23» апреля 2017 года

ПРОТОКОЛ № 23-04-17
Общего собрания членов
Ассоциации дачное некоммерческое партнерство
«НИКУЛЬСКОЕ»

Общее количество членов партнерства

32 человека

Приняли участие:

1. Марасанов Михаил Александрович
2. Окунева Маргарита Андреевна
3. Окунева Маргарита Андреевна (действующая по доверенности от Махортых Эдуарда Иванович)
4. Баринов Дмитрий Евгеньевич
5. Бирченко Роман Николаевич
6. Горбачев Денис Эрнестович
7. Данилевич Руслан Михайлович
8. Данилов Дмитрий Юрьевич
9. Доронина Татьяна Викторовна
10. Ермаков Алексей Сергеевич
11. Зюзев Борис Федорович
12. Зюзев Роман Борисович
13. Кашенков Андрей Геннадьевич
14. Ковалева Людмила Александровна
15. Майоров Андрей Игоревич
16. Мироненко Дарина Анатольевна
17. Нога Екатерина Григорьевна
18. Платонова Нина Вячеславовна
19. Солдатович Юлия Михайловна
20. Стариков Дмитрий Александрович
21. Токарева Марина Сергеевна
22. Фельдман Игорь Александрович
23. Шишикин Андрей Николаевич

Явка 72%, кворум имеется, собрание правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие собственников земельных участков в Члены Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».
2. Рассмотрение и утверждение Положения о Ревизионной комиссии Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».
3. Рассмотрение кандидатур в члены ревизионной комиссии из числа членов Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».
4. Утверждение состава ревизионной комиссии Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».
5. Рассмотрение кандидатур в члены правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».
6. Утверждение состава правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».
7. Рассмотрение кандидатур на должность Председателя Правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».
8. Выбор Председателя Правления из числа членов Правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».
9. Утверждение приходно-расходной сметы Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» на период с 01.05.2017 года по 01.05.2018 года (п.п.12 п.21 Закона 66-ФЗ).
10. Утверждение порядка расчета размера членских взносов и размера платы за пользование объектами инфраструктуры и имуществом общего пользования гражданами, ведущими хозяйство в индивидуальном порядке.
11. Утверждение порядка расчета размера членских взносов в зависимости от площади земельного участка члена такого объединения (п.4 ст. 16 Закона 66-ФЗ).
12. Утверждение порядка расчета размера платы за пользование объектами инфраструктуры и имуществом общего пользования гражданами, ведущими хозяйство в индивидуальном порядке, в зависимости от площади земельного участка такого гражданина (п.4 ст. 16 Закона 66-ФЗ).
13. Рассмотрение вопроса о создании объектов инфраструктуры.
14. Утверждение размера целевого взноса на создание объектов инфраструктуры.
15. Согласование и утверждение Договора на пользование объектами инфраструктуры.
16. Согласование и утверждение правил проживания.
17. Прочие вопросы.

Решение организационных вопросов:

Слушали Окуневу Маргариту Андреевну, которая сообщила о необходимости избрать Председателя и Секретаря Общего собрания членов Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» и предложила:

1. Председателем Общего собрания членов Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» избрать Окуневу Маргариту Андреевну.
2. Секретарем Общего собрания членов Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» избрать Марасанова Михаила Александровича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

1. Председателем Общего собрания членов Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» избрать Окуневу Маргариту Андреевну.
2. Секретарем Общего собрания членов Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» избрать Марасанова Михаила Александровича.

По первому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая предложил принять в Члены Ассоциации Дачное некоммерческое партнерство «НИКУЛЬСКОЕ» на основании полученных заявлений:

1. Королеву Ирину Михайловну;
2. Козьмина Олега Викторовича;
3. Трифонова Владислава Александровича;
4. Газетову Людмилу Александровну;
5. Григорьева Андрея Алексеевича;
6. Кузнецова Сергея Ивановича;
7. Малахова Алексея Ивановича;
8. Зызыкину Оксану Николаевну;
9. Данилову Людмилу Петровну;
10. Таланину Ирину Ивановну;
11. Винокурову Алексея Александровича.

Исключить из Членов Ассоциации Дачное некоммерческое партнерство «НИКУЛЬСКОЕ» на основании полученных заявлений:

1. Окуневу Маргариту Андреевну;
2. Махортых Эдуарда Ивановича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

Принять в Члены Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Королеву Ирину Михайловну;
2. Козьмина Олега Викторовича;
3. Трифонова Владислава Александровича;
4. Газетову Людмилу Александровну;
5. Григорьева Андрея Алексеевича;
6. Кузнецова Сергея Ивановича;
7. Малахова Алексея Ивановича;
8. Зызыкину Оксану Николаевну;
9. Данилову Людмилу Петровну;
10. Таланину Ирину Ивановну;
11. Винокурову Алексея Александровича.

Исключить из Членов Ассоциации Дачное некоммерческое партнерство «НИКУЛЬСКОЕ» на основании полученных заявлений:

1. Окуневу Маргариту Андреевну (паспорт 07 06 898633 выдан Отделом ОУФМС России по Ставропольскому краю в г. Невинномыске 09 августа 2007 года, код подразделения 260-022, зарегистрирована по адресу: Ставропольский край, г. Невинномыск, б-р Мира, дом 1, кв. 33) и досрочно прекратить ее полномочия как Члена Правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»;
2. Махортых Эдуарда Ивановича (паспорт 07 97 032547, выдан Управлением внутренних дел г. Невинномыска Ставропольского края, 20.03.1999 года, код подразделения 262-021, зарегистрированного по адресу: Московская обл., Раменский р-н, гор. Раменское, ул. Крымская, д.3, кв.131) и досрочно прекратить его полномочия как Ревизора Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»).

По второму вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла на обсуждение вопрос об утверждении Положения о ревизионной комиссии Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 18; «против» - нет; «воздержались» - 5.

РЕШИЛИ:

Утвердить Положение о Ревизионной комиссии Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».

По третьему вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла на обсуждение кандидатуры в Члены Ревизионной комиссии Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Ковалевой Людмилы Александровны;
2. Бирченко Романа Николаевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

Утвердить кандидатуры в Члены Ревизионной комиссии Ассоциация ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Ковалевой Людмилы Александровны;
2. Бирченко Романа Николаевича.

По четвертому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла на утверждение состав Ревизионной комиссии Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Ковалева Людмила Александровна;
2. Бирченко Роман Николаевич.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

Утвердить состав Ревизионной комиссии Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Ковалева Людмила Александровна;
2. Бирченко Роман Николаевич.

По пятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла на обсуждение кандидатуры в Члены Правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Кашенкова Андрея Геннадьевича;
2. Фельдмана Игоря Александровича;
3. Данилова Дмитрия Юрьевича;
4. Старикова Дмитрия Александровича;
5. Горбачева Дениса Эрнестовича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

Утвердить кандидатуры в Члены Правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Кашенкова Андрея Геннадьевича;
2. Фельдмана Игоря Александровича;
3. Данилова Дмитрия Юрьевича;
4. Старикова Дмитрия Александровича;
5. Горбачева Дениса Эрнестовича.

По шестому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла на утверждение состав Правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Кашенков Андрей Геннадьевич;
2. Фельдман Игорь Александрович;
3. Данилов Дмитрий Юрьевич;
4. Стариков Дмитрий Александрович;
5. Горбачев Денис Эрнестович.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 22; «против» - нет; «воздержались» - 1.

РЕШИЛИ:

Утвердить состав Правления Ассоциация ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Кашенков Андрей Геннадьевич;
2. Фельдман Игорь Александрович;
3. Данилов Дмитрий Юрьевич;
4. Стариков Дмитрий Александрович;
5. Горбачев Денис Эрнестович.

На основании полученного заявления от Марсанова Михаила Александровича (паспорт 46 07 963091, выдан ТП № 2 в гор. Сергиев Посад ОУФМС России по Московской области в Сергиево-Посадском р-не, 14

декабря 2007 года, код подразделения: 500-148, зарегистрирован по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, город Сергиев Посад, ул. Глинки, д. 17, кв. 176) досрочно прекратить его полномочия как Члена Правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»

По седьмому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла на обсуждение вопрос о рассмотрении кандидатур на должность Председателя Правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Кашенкова Андрея Геннадьевича;
2. Фельдмана Игоря Александровича;
3. Данилова Дмитрия Юрьевича;
4. Старикова Дмитрия Александровича;
5. Горбачева Дениса Эрнестовича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

Утвердить кандидатуры на должность Председателя Правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Кашенкова Андрея Геннадьевича;
2. Фельдмана Игоря Александровича;
3. Данилова Дмитрия Юрьевича;
4. Старикова Дмитрия Александровича;
5. Горбачева Дениса Эрнестовича.

По восьмому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла на утверждение вопрос о выборе Председателя Правления из числа Членов Правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 22; «против» - нет; «воздержались» - 1.

РЕШИЛИ:

Избрать на должность Председателя Правления Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» Кашенкова Андрея Геннадьевича (паспорт 45 00 007615, выдан ОВД МР «Лосиноостровский» гор. Москвы 07.04.2000 года, код подразделения 772-056, зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. Тайнинская, д. 17, корп. 1, кв. 255.) сроком на 2 (два) года.

По девятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла на обсуждение вопрос об утверждении приходно-расходной сметы Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» на период с 01.05.2017 года по 01.05.2018 года:

№п/п	Статьи затрат	Количество земельных участков	Сумма договора в месяц, руб.	Сумма договора в год, руб.
		139		
1	Председатель	107,91	15 000,00	180 000,00
	Налоги с ФОТ	34,53	4 800,00	57 600,00
2	Земельный налог	4,26	591,96	7 103,50
3	Аренда офиса (юридический адрес)	28,78	4 000,00	48 000,00
4	Интернет бухгалтерия	6,00	833,33	10 000,00
5	Канцелярские расходы	3,60	500,00	6 000,00
6	Вывоз ТБО	64,75	9 000,00	108 000,00
7	Мобильная связь	6,47	900,00	10 800,00
8	Затраты на расчетно-кассовое обслуживание (банк)	10,79	1 500,00	18 000,00
9	Интернет, обслуживание видеорегистратора	10,79	1 500,00	18 000,00
10	Электроэнергия (видеорегистратор, бытовки)	2,16	300,00	3 600,00
11	Непредвиденные расходы	179,86	25 000,00	300 000,00
12	Юридические услуги	14,39	2 000,00	24 000,00
	Итого	474,28	65 925,29	791 103,50

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 22; «против» - нет; «воздержались» - 1.

РЕШИЛИ:

Утвердить приходно-расходную смету Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» на период с 01.05.2017 года по 01.05.2018 года:

№п/п	Статьи затрат	Количество земельных участков	Сумма договора в месяц, руб.	Сумма договора в год, руб.
		139		
1	Председатель	107,91	15 000,00	180 000,00
	Налоги с ФОТ	34,53	4 800,00	57 600,00
2	Земельный налог	4,26	591,96	7 103,50
3	Аренда офиса (юридический адрес)	28,78	4 000,00	48 000,00
4	Интернет бухгалтерия	6,00	833,33	10 000,00
5	Канцелярские расходы	3,60	500,00	6 000,00
6	Вывоз ТБО	64,75	9 000,00	108 000,00
7	Мобильная связь	6,47	900,00	10 800,00
8	Затраты на расчетно-кассовое обслуживание (банк)	10,79	1 500,00	18 000,00
9	Интернет, обслуживание видеорегистратора	10,79	1 500,00	18 000,00
10	Электроэнергия (видеорегистратор, бытовки)	2,16	300,00	3 600,00
11	Непредвиденные расходы	179,86	25 000,00	300 000,00
12	Юридические услуги	14,39	2 000,00	24 000,00
	Итого	474,28	65 925,29	791 103,50

По десятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла на утверждение порядка расчета размера членских взносов и размера платы за пользование объектами инфраструктуры и имуществом общего пользования гражданами, ведущими хозяйство в индивидуальном порядке с каждого земельного участка, согласно проекта межевания территории.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 17; «против» - 6; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

На основании утвержденной приходно-расходной сметы Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» утвердить ежемесячный членский взнос на период с 01.05.2017 года до 01.05.2018 года в размере 500,00 (пятьсот) рублей 00 копеек.

Утвердить ежемесячную оплату в размере 530,00 (Пятьсот тридцать) рублей 00 копеек с земельного участка по Договору на пользование объектами инфраструктуры на основании утвержденной приходно-расходной сметы на период с 01.05.2017 года до 01.05.2018 года.

Не заключение договора не освобождает собственника земельного участка от обязанности по оплате за пользование объектами инфраструктуры в силу положений пункта 2 статьи 8 Закона РФ от 15.04.1998 № 66-ФЗ, так как пользование общим имуществом товарищества предполагается платным.

Также, исходя из статей 1 и 8 Федерального Закона от 15.04.1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», установление размеров платежей и взносов для каждого собственника земельного участка относится к компетенции Общего собрания членов ДНП и не связывается с членством в партнерстве. Расходы на содержание имущества общего пользования, бремя которых несет ДНП, являются обязательными платежами.

По одиннадцатому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла на утверждение порядка расчета размера членских взносов в зависимости от площади земельного участка Члена Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5; «против» - 18; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

Решение об утверждении размера членского взноса в зависимости от площади земельного участка Члена Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» не принято.

По двенадцатому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла на утверждение порядка расчета размера платы за пользование объектами инфраструктуры и имуществом общего пользования гражданами, ведущими хозяйство в индивидуальном порядке, в зависимости от площади земельного участка такого гражданина.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5; «против» - 18; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

Решение об утверждении размера платы за пользование объектами инфраструктуры и имуществом общего пользования гражданами, ведущими хозяйство в индивидуальном порядке, в зависимости от площади земельного участка такого гражданина не принято.

По тринадцатому вопросу повестки дня: СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла вопрос о создании (приобретении или строительстве) объектов инфраструктуры и очередности выполнения работ:

1. Обустройство въездов на территорию дачного поселка «Никульское»;

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - 19.

2. Выполнение благоустройства самых трудных участков внутрипоселковых проездов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 20; «против» - нет; «воздержались» - 3.

3. Строительство части ограждения дачного поселка «Никульское».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 14; «против» - 7; «воздержались» - 2.

4. Установка шлагбаума на въезде в дачный поселок «Никульское».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8; «против» - нет; «воздержались» - 15.

5. Обустройство пожарного пруда на территории дачного поселка «Никульское».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2; «против» - нет; «воздержались» - 21.

6. Приобретение контейнера для сбора ТБО и обустройство площадки под размещение контейнера.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8; «против» - нет; «воздержались» - 15.

7. Приобретение информационного стенда.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3; «против» - нет; «воздержались» - 20.

8. Приобретение бытовки (для Правления и охраны), мебели для бытовки и оргтехники.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3; «против» - нет; «воздержались» - 20.

9. Получение Технических условий для присоединения к электрическим сетям ПАО «МОЭСК» бытовки (для Правления и охраны).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3; «против» - нет; «воздержались» - 20.

10. Приобретение и установка видеорегистратора.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3; «против» - нет; «воздержались» - 20.

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ и очередность создания объектов инфраструктуры, необходимых для ведения хозяйственной деятельности Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»:

1. Выполнение благоустройства самых трудных участков внутрипоселковых проездов;
2. Строительство части ограждения дачного поселка «Никульское»;
3. Установка шлагбаума на въезде в дачный поселок «Никульское»;
4. Приобретение контейнера для сбора ТБО и обустройство площадки под размещение контейнера;
5. Обустройство пожарного пруда на территории дачного поселка «Никульское»;
6. Приобретение информационного стенда;
7. Приобретение бытовки (для Правления и охраны), мебели для бытовки и оргтехники;
8. Получение Технических условий для присоединения к электрическим сетям ПАО «МОЭСК» бытовки (для Правления и охраны);
9. Приобретение и установка видеорегистратора;
10. Обустройство въездов на территорию дачного поселка «Никульское».

По четырнадцатому вопросу повестки дня: СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла вопрос об утверждении размера целевого взноса с каждого земельного участка, согласно проекта межевания территории, на создание следующих объектов инфраструктуры:

1. Выполнение благоустройства самых трудных участков внутрипоселковых проездов;
2. Строительство части ограждения дачного поселка «Никульское»;
3. Установка шлагбаума на въезде в дачный поселок «Никульское»;
4. Приобретение контейнера для сбора ТБО и обустройство площадки под размещение контейнера;
5. Обустройство пожарного пруда на территории дачного поселка «Никульское»;
6. Приобретение информационного стенда;
7. Приобретение бытовки (для Правления и охраны), мебели для бытовки и оргтехники;
8. Получение Технических условий для присоединения к электрическим сетям ПАО «МОЭСК» бытовки (для Правления и охраны);

9. Приобретение и установка видеорегистратора;
10. Обустройство въездов на территорию дачного поселка «Никульское».

На основании представленной приходно-расходной сметы:

№п/п	Наименование	Количество земельных участков	Стоимость, руб.
		139	
1	Обустройство въездов на территорию дачного поселка «Никульское»	719,42	100 000,00
2	Выполнение благоустройства самых трудных участков внутрипоселковых проездов	7 194,24	1 000 000,00
3	Строительство части ограждения дачного поселка «Никульское»	5 395,68	750 000,00
4	Установка шлагбаума на въезде в дачный поселок «Никульское»	215,83	30 000,00
5	Обустройство пожарного пруда на территории дачного поселка «Никульское»	237,41	33 000,00
6	Приобретение контейнера для сбора ТБО и обустройство площадки под размещение контейнера	359,71	50 000,00
7	Приобретение информационного стенда	35,97	5 000,00
8	Приобретение бытовки (для Правления и охраны), мебели для бытовки и оргтехники	496,40	69 000,00
9	Получение Технических условий для присоединения к электрическим сетям ПАО «МОЭСК» бытовки (для Правления и охраны)	165,47	23 000,00
10	Приобретение и установка видеорегистратора	143,88	20 000,00
	Итого	14 964,03	2 080 000,00

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 18; «против» - 5; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

Утвердить приходно-расходную смету на создание объектов инфраструктуры:

№п/п	Наименование	Количество земельных участков	Стоимость, руб.
		139	
1	Обустройство въездов на территорию дачного поселка «Никульское»	719,42	100 000,00
2	Выполнение благоустройства самых трудных участков внутрипоселковых проездов	7 194,24	1 000 000,00
3	Строительство части ограждения дачного поселка «Никульское»	5 395,68	750 000,00
4	Установка шлагбаума на въезде в дачный поселок «Никульское»	215,83	30 000,00
5	Обустройство пожарного пруда на территории дачного поселка «Никульское»	237,41	33 000,00
6	Приобретение контейнера для сбора ТБО и обустройство площадки под размещение контейнера	359,71	50 000,00
7	Приобретение информационного стенда	35,97	5 000,00
8	Приобретение бытовки (для Правления и охраны), мебели для бытовки и оргтехники	496,40	69 000,00
9	Получение Технических условий для присоединения к электрическим сетям ПАО «МОЭСК» бытовки (для Правления и охраны)	165,47	23 000,00
10	Приобретение и установка видеорегистратора	143,88	20 000,00
	Итого	14 964,03	2 080 000,00

Утвердить целевой взнос для Членов Ассоциация ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» в размере 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с каждого земельного участка, согласно проекта межевания территории.

Утвердить целевой взнос для граждан ведущих хозяйство в индивидуальном порядке в размере 15 954 (пятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят четыре рубля) 00 копеек, с каждого земельного участка, согласно проекта межевания территории.

На создание следующих объектов инфраструктуры:

1. *Выполнение благоустройства самых трудных участков внутрипоселковых проездов;*
2. *Строительство части ограждения дачного поселка «Никульское»;*
3. *Установка шлагбаума на въезде в дачный поселок «Никульское»;*
4. *Приобретение контейнера для сбора ТБО и обустройство площадки под размещение контейнера;*
5. *Обустройство пожарного пруда на территории дачного поселка «Никульское»;*
6. *Приобретение информационного стенда;*
7. *Приобретение бытовки (для Правления и охраны), мебели для бытовки и оргтехники;*
8. *Получение Технических условий для присоединения к электрическим сетям ПАО «МОЭСК» бытовки (для Правления и охраны);*
9. *Приобретение и установка видеорегистратора;*
10. *Обустройство въездов на территорию дачного поселка «Никульское».*

Поручить Председателю Правления Ассоциация ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» и Членам Правления Ассоциация ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» до 31.05.2017 года разработать шаблон Договора о внесении беспроцентных целевых взносов на приобретение (создание) объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования.

По пятнадцатому вопросу повестки дня: СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла вопрос о согласование и утверждение шаблона Договора о порядке пользования объектами инфраструктуры дачного поселка «Никульское» для владельцев земельных участков, расположенных на территории дачного поселка «Никульское», не являющихся Членами Ассоциация ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» - в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 18; «против» - нет; «воздержались» - 5.

РЕШИЛИ:

Утвердить шаблон Договора о порядке пользования объектами инфраструктуры дачного поселка «Никульское» для владельцев земельных участков, расположенных на территории дачного поселка «Никульское», не являющихся Членами Ассоциация ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» - в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

По шестнадцатому вопросу повестки дня: СЛУШАЛИ:

Окуневу Маргариту Андреевну, которая вынесла вопрос о согласование и утверждение Правила проживания дачного поселка «Никульское».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

Утвердить Правила проживания дачного поселка «Никульское».

Поручить Председателю Правления Ассоциация ДНП «НИКУЛЬСКОЕ» организовать приобретение Членских книжек для собственников земельных участков Ассоциация ДНП «НИКУЛЬСКОЕ». Договор на приобретение «Членских книжек» представить до 31.05.2017 года для согласования с Членами Правления Ассоциация ДНП «НИКУЛЬСКОЕ».

Председатель
Общего собрания членов
Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»

Секретарь
Общего собрания членов
Ассоциации ДНП «НИКУЛЬСКОЕ»



Окунева Маргарита Андреевна

Марасанов Михаил
Александрович